|  |  |
| --- | --- |
| **CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TÂY NAM**  Số: 45/TB. ĐGTS | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**  *Tiền Giang, ngày 04 tháng 02 năm 2025* |

**THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN**

*Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016 được sửa đổi bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15;*

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 26/2023/HĐ.DVĐGTS ngày 04/5/2023 được sửa đổi/ bổ sung/ thay thế các điều khoản bởi Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản sửa đổi/ bổ sung số 26/2023/HĐ.DVĐGTS.SĐBS-11 ngày 03/02/2025 giữa Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Tri và Công ty Đấu giá Hợp Danh Tây Nam (gọi tắt là Công ty Đấu Giá Tây Nam).

Công ty Đấu Giá Tây Nam thông báo đấu giá tài sản cụ thể như sau:

1. **Tên, địa chỉ của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản và người có tài sản đấu giá:**

* **Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản:** Công ty Đấu Giá Hợp Danh Tây Nam, địa chỉ: Số 04, Nguyễn Bỉnh Khiêm, phường 1, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang; Công ty Đấu giá Hợp Danh Tây Nam - Chi nhánh Bến Tre**. Địa chỉ:** Số 3E1 khu phố Mỹ Tân, phường 7, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre.
* **Người có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri. Địa chỉ: Khu phố 6, thị trấn Ba Tri, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre.

1. **Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá:**
2. **Tài sản đấu giá:** 02 Tàu cá Vạn Thành do ông Đào Văn Hiệp đứng tên chủ tàu.
3. **Số lượng, chất lượng: 02 lô tài sản gồm:**
4. **Tài sản 1:** Tàu cá số đăng ký BT-97048-TS, tên tàu Vạn Thành II. Tàu có đặc điểm: chiều dài 16.50m; chiều rộng 4.45m; chiều cao mạn 1.50; chiều chìm: 1.10; mạn khô 0.40; vật liệu Gỗ – CM. Máy chính 6D22; số máy 206326; công sức 120. Nơi chế tạo: Nhật Bản.

* **Nơi có tài sản đấu giá**: tại nơi neo đậu do Chi Cục thi hành án dân sự huyện Ba Tri quản lý.
* **Giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá:**
* Giấy chứng nhận đăng ký BT-97048-TS, Chi cục khai thác và bảo vệ nguồn lợi Thủy sản Bến Tre cấp giấy chứng nhận đăng ký tàu cá ngày 30/01/2008 cho ông Đào Văn Hiệp đứng tên chủ Tàu; vào sổ ĐKTCQG số: xxx (số đăng ký cũ: xxx).
* **Giá khởi điểm tài sản đấu giá 1: 98.250.675 đồng** *(Chín mươi tám triệu hai trăm năm mươi nghìn sáu trăm bảy mươi lăm đồng).*

1. **Tài sản 2:** Tàu cá số đăng ký BT-93212-TS, tên tàu Vạn Thành. Tàu có đặc điểm: chiều dài 22.50m; chiều rộng 5.20m; chiều cao mạn 2.30; chiều chìm: 1.80, mạn khô 0.50; vật liệu Gỗ – CM. Máy chính Hino F17D; số máy 15098; công sức 330. Nơi chế tạo: Nhật Bản.

* **Nơi có tài sản đấu giá**: tại nơi neo đậu do Chi Cục thi hành án dân sự huyện Ba Tri quản lý.
* **Giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá:**
* Giấy chứng nhận đăng ký BT-93212-TS, Chi cục khai thác và bảo vệ nguồn lợi Thủy sản Bến Tre cấp giấy chứng nhận đăng ký tàu cá ngày 16/5/2011 cho ông Đào Văn Hiệp đứng tên chủ Tàu; vào sổ ĐKTCQG số: 717 ngày 07/6/2004 (số đăng ký cũ: xxx).
* **Giá khởi điểm tài sản đấu giá 2: 36.715.842 đồng** *(Ba mươi sáu triệu bảy trăm mười lăm nghìn tám trăm bốn mươi hai đồng).*

1. **Thời hạn, địa điểm xem tài sản đấu giá hoặc mẫu tài sản, giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan.**

* **Người tham gia đấu giá đăng ký xem tài sản đấu giá hoặc mẫu tài sản, giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan tại** Công ty Đấu Giá Hợp Danh Tây Nam – chi nhánh Bến Tre, đ**ịa chỉ:** Số 3E1 khu phố Mỹ Tân, phường 7, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre. Công ty sẽ phối hợp với người có tài sản đấu giá để tổ chức cho người tham gia đấu giá xem tài sản đấu giá hoặc mẫu tài sản, giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan trong giờ hành chính.
* Thời hạn: Kể từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản cho đến trước ngày mở cuộc đấu giá liên tục ít nhất 03 ngày làm việc là ngày 19, 20, 21 tháng 02 năm 2025.
* Địa điểm xem tài sản đấu giá: tại nơi neo đậu do Chi Cục thi hành án dân sự huyện Ba Tri quản lý.
* Giải quyết thắc mắc, khiếu nại: Mọi thắc mắc, khiếu nại liên quan đến thông tin, hiện trạng, trình trạng pháp lý của tài sản và các vấn đề khác có liên quan, khách hàng phải phản ánh cho tổ chức đấu giá trước ngày tổ chức đấu giá, sau thời hạn quy định mọi thắc mắc, khiếu nại sẽ không được giải quyết.

1. **Thời hạn ngày, giờ bắt đầu, hết hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá; ngày giờ bắt đầu, hết hạn tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá; địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:**

* Thời hạn ngày, giờ bắt đầu, hết hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, ngày giờ bắt đầu, hết hạn tiếp nhận, hồ sơ tham gia đấu giá: Thời hạn: từ 7 giờ 30 phút ngày 05/2/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 25/02/2025.
* Địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ mời tham gia đấu giá: tại Công ty Đấu Giá Hợp Danh Tây Nam – chi nhánh Bến Tre, đ**ịa chỉ:** Số 3E1 khu phố Mỹ Tân, phường 7, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre.

1. **Giá khởi điểm của tài sản đấu giá**: liệt kê theo từng lô tài sản.

**Lưu ý***:*

* Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế và các chi phí trong việc đăng ký quyền sở hữu và quyền sử dụng theo quy định của pháp luật. Người mua được tài sản đấu giá có nghĩa vụ nộp phí công chứng Hợp đồng mua bán tài sản đấu giá, thuế GTGT, lệ phí trước bạ và các lệ phí khác (nếu có) phát sinh trong quá trình làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, sử dụng đối với tài sản mua trúng đấu giá theo thuế suất do Nhà nước quy định.
* Tài sản bán riêng lẻ từng lô: 02 lô.

1. **Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiền đặt trước; ngày, giờ bắt đầu, hết hạn nộp tiền đặt trước:**

* Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: **200.000đồng/hồ sơ/01 lô.**
* Tiền đặt trướctham gia đấu giá: **Lô 1: 10.000.000 đồng** *(Mười triệu đồng) và* **Lô 2:5.000.000 đồng** *(Năm triệu đồng).*
* Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn nộp tiền đặt trước: từ từ 7 giờ 30 phút ngày 05/2/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 25/02/2025.
* Phương thức thanh toán tiền đặt trước: Chuyển vào tài khoản của Công ty Đấu Giá Hợp Danh Tây Nam số: 6900201007247 tại Ngân hàng Nông Nghiệp và Phát triển nông thôn Việt nam (Agribank) – chi nhánh Tiền Giang.

***Ghi chú***: Khách hàng tham gia đấu giá phải nộp đủ số tiền đặt trước vào đúng số tài khoản nêu trên trong thời hạn quy định. Trường hợp người tham gia đấu giá nộp không đúng số tài khoản, không đúng số tiền đặt trước hoặc quá thời hạn quy định thì không đủ điều kiện tham gia đấu giá.

1. **Thời hạn, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:**

* Thời hạn, địa điểmđăng ký tham gia đấu giá: từ 7 giờ 30 phút ngày 05/02/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 25/02/2025*,* tại Công ty Đấu Giá Hợp Danh Tây Nam – chi nhánh Bến Tre, đ**ịa chỉ:** Số 3E1 khu phố Mỹ Tân, phường 7, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre.
* Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định của Luật đấu giá tài sản năm 2016 (sửa đổi, bổ sung năm 2024) và quy định khác của pháp luật có liên quan.
* Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và nộp tiền đặt trước cho tổ chức hành nghề đấu giá tài sản theo quy định của Luật đấu giá tài sản và quy định khác của pháp luật có liên quan. Trong trường hợp pháp luật có quy định về điều kiện khi tham gia đấu giá thì người tham gia đấu giá phải đáp ứng điều kiện đó. Người tham gia đấu giá có thể uỷ quyền bằng văn bản (có chứng nhận của tổ chức công chứng) cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá.
* Hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tài sản gồm có:

+ Phiếu đăng ký tham gia đấu giá (theo mẫu của Công Ty);

+ Đối với cá nhân: Bản sao CCCD/Hộ chiếu còn hiệu lực hoặc bản chụp kèm bản chính để đối chiếu;

+ Đối với tổ chức: Bản sao Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh/Quyết định thành lập còn hiệu lực hoặc bản chụp kèm bản chính để đối chiếu; CCCD/Hộ chiếu của người đại diện theo pháp luật của tổ chức;

+ Các giấy tờ liên quan đến việc đủ điều kiện mua tài sản đấu giá theo quy định pháp luật (nếu có);

+ Giấy uỷ quyền theo quy định của pháp luật trong trường hợp đăng ký thay.

1. **Thời hạn, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:**

* Thời hạn tổ chức phiên đấu giá: **08 giờ 30 phút, ngày 28/02/2025.**
* Địa điểm: tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri. Địa chỉ: Khu phố 6, thị trấn Ba Tri, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre.

1. **Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:**

* Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá.
* Phương thức đấu giá: Theo phương thức trả giá lên, số vòng không hạn chế.
* Điện thoại liên hệ: số *02753835777 hoặc MS. Nguyên 0945.204593.*
* **Lưu ý**: Thông báo này thay cho thư mời khi có người đăng ký tham gia đấu giá.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:***  -Chi cục THADS huyện Ba Tri;  - Ông Trương Minh Trung;  - Niêm yết tại:  Cty đấu giá HD Tây Nam;  Cty đấu giá HD Tây Nam – CN Bến Tre;  Website: dgts.moj.gov.vn;  Nơi trưng bày tài sản;  Chi cục THADS huyện Ba Tri;  Lưu HS đấu giá. | **GIÁM ĐỐC**  **VÕ THÀNH ĐƯỢC** |